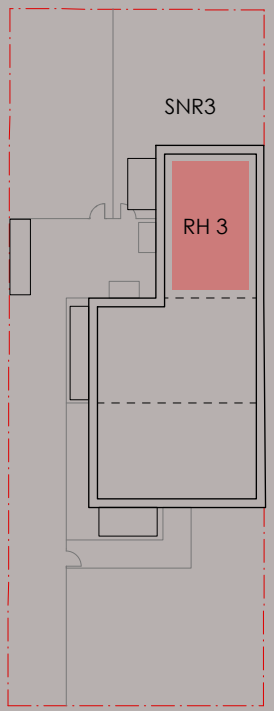
REIHENHAUS 3

ERDGESCHOSS

Eingang		3,16 m²
Wohnen / Essen		16,64 m²
Küche		8,95 m²
WC		3,00 m²
Flur		1,98 m²
Abstellraum		3,10 m²
Terrasse	(9,25m²)	4,63 m²
Gesamt		**41,46 m²**
Gartenfläche (SNR)		**56,86 m²**

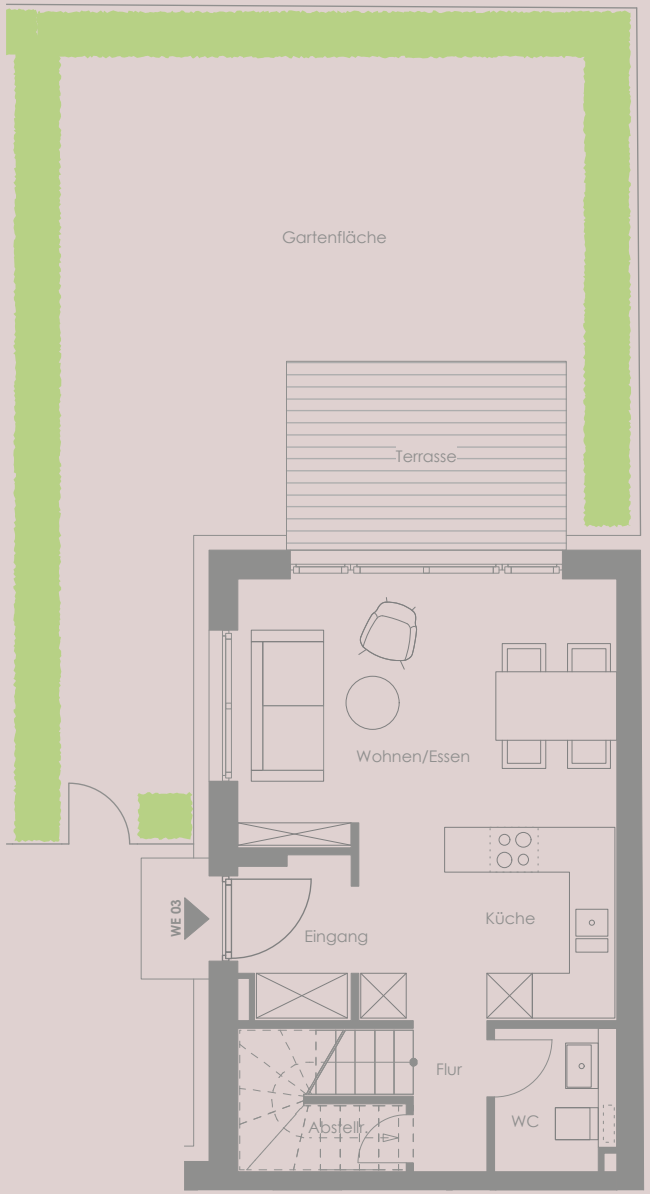
LAGEPLAN

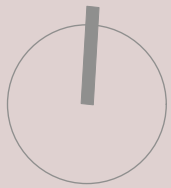


Balkone und Terrassen werden hierbei zu 50% angerechnet.
Grundrisse im Maßstab 1:100 (bei einem Ausdruck von A4 bei 100%).
Alle Flächenangaben ohne Gewähr.

Letteallee 13

ERDGESCHOSS + GARTENFLÄCHE





Möblierung ist nicht Bestandteil des Vertrages.

REIHENHAUS 3

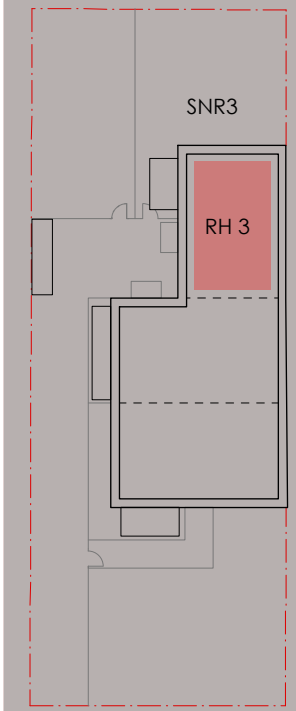
1. OBERGESCHOSS

Flur		2,08 m²
Bad		5,47 m²
Schlafen		16,25 m²
Ankleide		6,26 m²
HWR		3,26 m²
Balkon	(3,77 m²)	1,89 m²
Gesamt		**35,21 m²**

2. OBERGESCHOSS

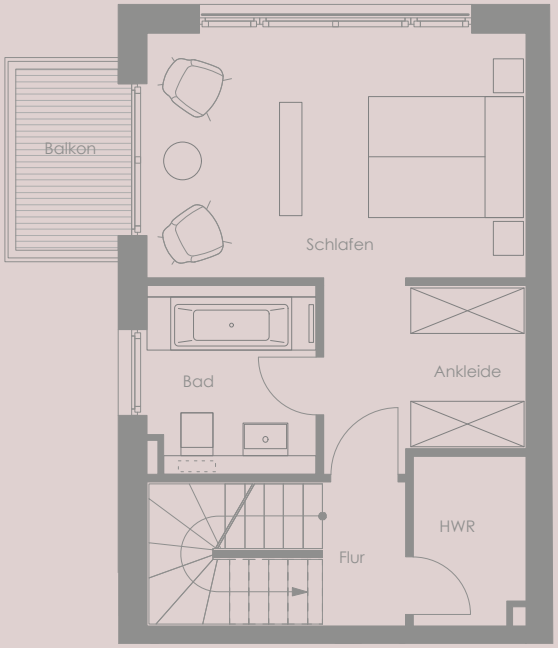
Flur	3,52 m²
Kinderzim. 1	12,88 m²
Kinderzim. 2	12,21 m²
Bad	4,44 m²
Gesamt	**33,05 m²**

LAGEPLAN

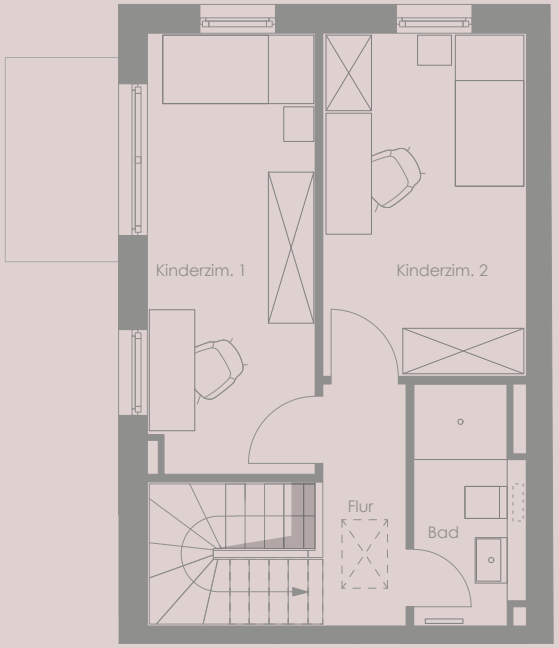


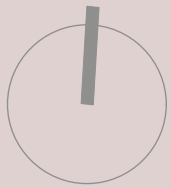
Balkone und Terrassen werden hierbei zu 50% angerechnet.
Grundrisse im Maßstab 1:100 (bei einem Ausdruck von A4 bei 100%).
Alle Flächenangaben ohne Gewähr.

1. OBERGESCHOSS



2. OBERGESCHOSS





Möblierung ist nicht Bestandteil des Vertrages.